



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de administrare temporară a sectorului de drum județean DJ 604 km 22+470 – km 23+225, în favoarea U.A.T. Comuna Celaru

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere Referatul de aprobare nr. 14381/23.07.2025 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, raportul D.J.A.L.S.- Compartiment Juridic, Administrație Locală nr. 14799/ 29.07.2025, precum și avizul comisiilor de specialitate,

ținând cont de adresa nr. 3610/14.07.2025 a Primăriei Comunei Celaru și Hotărârea nr. 33/30.07.2025 a Consiliului Local al Comunei Celaru;

în baza art. 19 alin. (2), art. 22¹ alin. (3), art. 22² alin. (1¹) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor,

în temeiul art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă constituirea dreptului de administrare temporară a sectorului de drum județean DJ 604 km 22+470 – km 23+225, situat pe raza comunei Celaru, în favoarea U.A.T. Comuna Celaru, imobil aflat în domeniul public al Județului Dolj, identificat în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Sectorul de drum județean se va utiliza în vederea realizării proiectului de investiții „Amenajare alee pietonală Comuna Celaru, județul Dolj”, pe o perioadă de 2 ani (inclusiv perioada de garanție a lucrărilor până la recepția finală) de la data încheierii protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare între U.A.T. Județul Dolj și U.A.T. Comuna Celaru.

Art. 3 – Preluarea bunului menționat la articolul anterior se va face prin protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 4 – Se aprobă protocol de delegare temporară a dreptului de administrare încheia între U.A.T. Județul Dolj, în calitate de proprietar și U.A.T. Comuna Celaru, în calitate de administrator, pentru sectorul de drum identificat la art. 1, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 – Se împuternicește domnul Dorin-Cosmin Vasile, Președintele Consiliului Județean Dolj să semneze în numele și pentru U.A.T. Județul Dolj, protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare și orice alte documente întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6 – Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7 – Prezenta hotărâre se va comunica Direcției Tehnice a Consiliului Județean Dolj, Primăriei Comunei Celaru.

Nr. 206

Adoptată la data de 31.07.2025

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 36 voturi “PENTRU”

REFERAT DE APROBARE

privind constituirea dreptului de administrare temporară a sectorului de drum județean DJ 604 km 22+470 – km 23+225, în favoarea U.A.T. Comuna Celaru

Prin adresa nr. 3610/14.07.2025, Primăria Comunei Celaru a solicitat dreptul de administrare temporară asupra unei zone de drum ce aparțin domeniului public al Județului Dolj, respectiv drumul județean DJ 604 km 22+470 – km 23+225, ce traversează comuna Celaru, partea de trotuar, în vederea modernizării acestuia, prin implementarea proiectului privind obiectivul de investiții „Amenajare alee pietonală Comuna Celaru, județul Dolj”.

Zona de drum județean solicitată de către U.A.T. Comuna Celaru pentru amenajarea unor trotuare, face parte din drumul județean DJ 604 identificat cu NC/CF 30933 în suprafață de 26.186 mp. Suprafața pentru care se va constitui dreptul de administrare temporară este de 3.046 mp de la km 22+470 – km 23+225.

Proiectul de amenajare alee pietonala are ca obiectiv îmbunătățirea infrastructurii pietonale prin reabilitarea și amenajarea trotuarelor de-a lungul drumului județean care traversează localitatea. Suprafața direct afectată de lucrări (execuție trotuare, accese pietonale) este de 2000 mp. Terenul identificat ca fiind necesar pentru buna desfășurare a investiției se întinde pe o suprafață totală de 3.046 mp, situată între limita de proprietate și marginea carosabilului drumului județean DJ 604. Aceasta suprafață este împărțită astfel:

- 2.000 mp reprezintă suprafața pe care se vor executa lucrările de modernizare (trotuare, infrastructură aferentă);
- 1.046 mp reprezintă zonă verde, cu rol estetic și funcțional, destinată menținerii continuității amenajării, siguranței circulației și protecției lucrărilor.

Preluarea în administrare a întregii suprafețe de 3.046 mp este necesară din următoarele considerente:

- Funcționalitate urbanistică: Zona verde are un rol de tampon între trotuar și proprietățile private, contribuind la aspectul unitar și funcțional al amenajării, precum și la siguranța circulației pietonale.
- Întreținere și responsabilitate legală: Autoritatea locală (U.A.T. Celaru) trebuie să dețină atribuții clare de administrare asupra întregii suprafețe aferente intervenției pentru a putea asigura întreținerea, curățenia și eventuale intervenții ulterioare.
- Acces și intervenții viitoare: Chiar dacă în prima etapă lucrările se concentrează pe cei 2000 mp, restul suprafeței este parte integrantă a coridorului pietonal și poate fi folosit pentru completări ulterioare (plantări, bănci, iluminat, coșuri de gunoi etc.).
- Corelare cu regimul juridic al terenului: Întreaga suprafață se află în zona de siguranță a drumului județean DJ 604, iar pentru implementarea coerentă a proiectului este necesară o administrare unitară a terenului.

Conform art. 22¹ alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, *„Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului”*, iar în baza art. 19 alin (2) *”Consiliile locale vor asigura, în intravilan, condițiile de deplasare a pietonilor și cicliștilor, prin amenajări de trotuare și piste”*.

Delegarea temporară a dreptului de administrare în condițiile art. 21 alin. (9) și ale art. 22¹ alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unității administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între unitățile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale respective, ulterior emiterii acordului expres al unității administrativ-teritoriale respective.

Autoritatea administrației publice locale care preia în administrare un sector de drum, are obligația respectării condițiilor impuse de legislația în vigoare.

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Dolj, privind constituirea dreptului de administrare temporară a sectorului de drum județean DJ 604 km 22+470 – km 23+225, în favoarea

U.A.T. Comuna Celaru, pe o perioadă de 2 ani (inclusiv perioada de garanție a lucrărilor până la recepția finală) din momentul semnării protocolului.

Anexăm alăturat proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Cosmin DURLE

ȘEF SERVICIU A.E.D.P.P.,
Adrian PLUGARU

ÎNTOCMIT,
Camelia CIONTU

RAPORT DE SPECIALITATE
asupra proiectului de hotărâre
privind constituirea dreptului de administrare temporară a sectorului de drum județean DJ 604
km 22+470 – km 23+225, în favoarea U.A.T. Comuna Celaru

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare temporară a sectorului de drum județean DJ 604 km 22+470 – km 23+225, în favoarea U.A.T. Comuna Celaru, propus de președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: constituirea dreptului de administrare temporară a sectorului de drum județean DJ 604 km 22+470 – km 23+225, în favoarea U.A.T. Comuna Celaru, .

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv:

-art. 19 alin. (2), art. 22¹ alin. (3), art. 22² alin. (1¹) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;

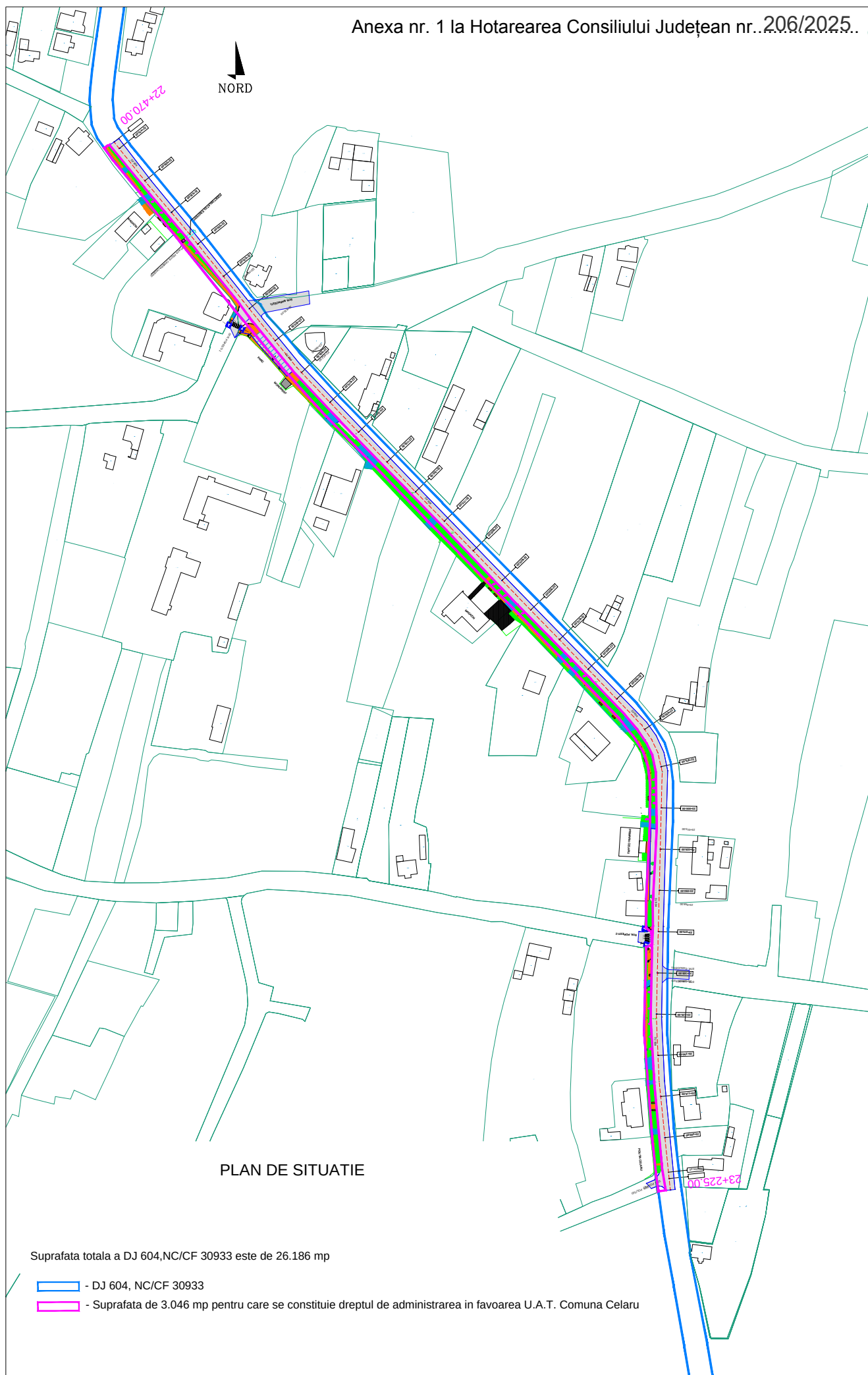
în temeiul art. 182 alin. (1) și 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Compartimentul Juridic, Administrație Locală avizează favorabil.

DIRECTOR EXECUTIV
Adriana-Cristina VĂRGATU

Întocmit
Consilier Juridic
Cristina Păduraru



PLAN DE SITUATIE

Suprafata totala a DJ 604,NC/CF 30933 este de 26.186 mp

— DJ 604, NC/CF 30933

— Suprafata de 3.046 mp pentru care se constituie dreptul de administrarea in favoarea U.A.T. Comuna Celaru

**PROTOCOL DE DELEGARE TEMPORARĂ A
DREPTULUI DE ADMINISTRARE**

Nr. _____ / _____ 2025

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. U.A.T. JUDEȚUL DOLJ, cu sediul în Municipiul Craiova, strada Olteț, nr. 4, telefon/fax 0251.408.200, cod fiscal 4417150, reprezentat prin domnul **DORIN COSMIN VASILE** - Președinte, în calitate de **PROPRIETAR**,

și

U.A.T. COMUNA CELARU, cu sediul în comuna Celaru, strada Înv. M. Georgescu, nr. 525, reprezentat prin domnul **ANTONIE ȘTEFAN** - Primar, în calitate de **ADMINISTRATOR**,

în temeiul 19 alin (2), art. 22¹ alin. (3), art. 22² alin (1¹) din Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;

conform Hotărârii nr. _____ a Consiliului Județean Dolj, sa constituit dreptul de administrare temporară în favoarea U.A.T. Comuna Celaru, asupra sectorului de drum județean DJ 604 km 22+470 – km 23+225, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

ART. 2. Obiectul protocolului îl constituie delegarea temporară a dreptului de administrare în favoarea U.A.T. Comuna Celaru a sectorului de drum județean DJ 604 km 22+470 – km 23+225, în suprafață de 3.046 mp, în vederea modernizării trotuarelor.

III. DURATA PROTOCOLULUI

ART. 3. Protocolul de delegarea temporară a dreptului de administrare va fi valabil 2 ani (inclusiv perioada de garanție a lucrărilor până la recepția finală) de la data semnării acestuia.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

ART. 4. Proprietarul se obligă:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de delegarea temporară a dreptului de administrare stabilite prin protocol și prin lege;
- b) să nu-l împiedice pe administrator să folosească spațiul transmis în administrare potrivit destinației stabilite prin contract;
- c) să solicite încetarea dreptului de administrare și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune;
- d) să ceară rezilierea protocolului în cazul în care administratorul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract.

ART. 5. Adminsitratorul se obligă:

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;

- c) prin certificatul de urbanism, autoritățile emitente ale acestuia vor impune să se obțină și acordul prealabil și autorizația de amplasare și / sau acces în zona drumului de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare / modernizare;
- d) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- e) în cazul în care autoritatea administrației publice locale care a preluat drumul nu respectă condițiile prevăzute protocol, administratorul inițial al drumului are dreptul să solicite preluarea administrării drumului;
- f) la recepția la terminarea lucrărilor/recepția finală vor fi cooptați ca membri și reprezentanți ai administratorului inițial al drumului, care urmează să preia în administrare sectorul de drum;
- g) să restituie bunul, dacă deținerea lui nu mai este necesară.

V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

ART. 6. (1) Administratorul răspunde pentru:

- a) Deteriorarea sau pieirea în tot sau în parte a bunului primit în administrare, dacă nu dovedește că deteriorarea sau pieirea s-a produs fortuit și fără culpă din partea sa;
- b) pentru eventualele daune aduse din vina sa, prin natura activităților întreprinse.

VI. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

ART. 7. Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- a) prin restituirea bunului de către administrator înaintea termenului prevăzut în contract;
- b) prin acordul de voință al părților;
- c) prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către administrator;
- d) când în derularea contractului intervine o cauză de forță majoră constatată și invocată în condițiile legii;
- e) prin revocarea dreptului de administrare.

VII. FORȚA MAJORĂ

ART. 8. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul protocol.

Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea protocolului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

VIII. COMUNICĂRI

ART. 9. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului protocol, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

IX. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

ART. 10. Orice litigiu decurgând din executarea acestui protocol se va soluționa pe cale amiabilă, iar dacă nu este posibil, de către instanțele judecătorești competente de la sediul proprietarului.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____ 2025, în patru exemplare originale, câte două pentru fiecare parte.

PROPRIETAR,

ADMINISTRATOR,

**U.A.T. JUDEȚUL DOLJ
PREȘEDINTE AL
CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
DORIN COSMIN VASILE**

U.A.T. COMUNA CELARU

**PRIMAR,
ANTONIE ȘTEFAN**

**ADMINISTRATOR PUBLIC,
COSMIN DURLE**

**D.J.A.L.S.,
COMPARTIMENT JURIDIC**

**ȘEF S.A.E.D.P.P.,
ADRIAN PLUGARU**